

Pronájem obchodního prostoru, 197 m², Děčín - centrum, ul. Prokopa Holého

Tržní, 40502, Děčín



20 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez energií
20.000,-Kč, vratná kauce
20.000,-Kč, provize RK
15.000,-Kč



Vyřizuje

Bc. Milan Lysák

Tel.: +420 737886185

GSM: +420 737886185

E-mail:

lysak@hanyreality.cz

Plocha kanceláří:	197 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a dobře viditelný obchodní prostor o velikosti 197 m² přímo v centru Děčína, na ulici Prokopa Holého. Dosud zde fungovalo knihkupectví, prostor je však ideální i pro jiné služby, obchodní činnost nebo kancelářské využití.

Součástí pronájmu jsou kuchyňka, toalety a další zázemí. Prostor nabízí širokou škálu využití, lze jej případně rozdělit na dvě části. Jedna část byla využívána jako showroom uměleckých stěrek větší místnost s výlohou a vlastní kancelář

druhá část je vhodná pro další obchodní či kancelářské účely. Preferujeme pronájem celého prostoru, aby novému nájemci vznikla maximální flexibilita. Prostor je čerstvě vymalován, součástí je i klimatizace. Prostor je velmi dobře viditelný z ulice a má velké výlohy, ideální pro prezentaci zboží nebo služeb. Nájemné: 20.000 Kč měsíčně + spotřeba elektřiny, plynu, vody a odpady. Vratná kauce 20.000 Kč, provize RK 15.000 Kč. Neváhejte a využijte možnost skvělé prezentace vaší firmy přímo v centru Děčína!