

## Prodej statku 14014 m<sup>2</sup>, Nový Klíčov u Mrákova, okr. Domažlice 34501, Mrákov



### Neuvedeno

za nemovitost

včetně provize, cena v RK



Vyřizuje

**Pavel Poláček**

**Tel.:** +420267090128

**GSM:** +420601383627

**E-mail:**

[pavel.polacek@imoba.cz](mailto:pavel.polacek@imoba.cz)

|                          |                                                   |                               |                                                   |
|--------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 4136 m <sup>2</sup>                               | <b>Užitná plocha:</b>         | 2400 m <sup>2</sup>                               |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 14014 m <sup>2</sup>                              | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                                                 |
| <b>Druh objektu:</b>     | smíšená                                           | <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí                                 |
| <b>Komunikace:</b>       | neupravená                                        | <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>             | Místní zdroj vody;<br>Rozvod studené a teplé vody | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jako vlastník nemovitosti si Vám dovoluujeme nabídnout zemědělskou usedlost, která leží na samotě u obce Nový Klíčov v okr. Domažlice. Statek tvoří soubor hospodářských budov a rodinného domu s pozemky o velikosti 14014 m<sup>2</sup>. Statek sloužil až do konce roku 2024 na chov živočišné výroby, chovu prasat. Je zde vlastní studna, elktřina 220/308V, kanalizační jímka. vV roce 2018 proběhla větší rekonstrukce vnitřních instalací. Některé části budov jsou již v demoličním výměru. Vhodné na provozování menší farmy či jako rekreační usedlost.