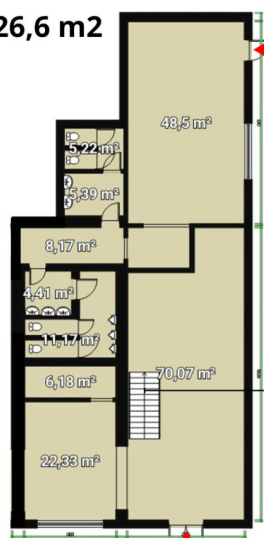


Pronájem obchod a služby, 227 m², Plzeň, náměstí Republiky

náměstí Republiky, 30100, Plzeň 3, Plzeň

Celkem 226,6 m²

PŘÍZEMÍ
181,4 m²



SUTERÉN
45,2 m²



150 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, 3x
vratná kauce, 1x provize
RK, + DPH



Vyřizuje

Hrouda Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	227 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní ojedinělé obchodní prostor o celkové užitné ploše 226,6 m², ideální pro obchodní či gastro provoz. Nemovitost se nachází v srdci Plzně, na rohu náměstí Republiky a ulice Solní, což zajišťuje celoroční vysoký pohyb lidí. Prostor se skládá z 181,4 m² v přízemí a 45,2 m² v suterénu, a je vybaven dostatečným zázemím a toaletami. Nemovitost je k dispozici k užívání od 1.3.2026. Nepropáštěte tuto jedinečnou příležitost pro vaše podnikání v centru Plzně! K nájemnému se platí zálohy na energie a služby. Při podpisu smlouvy je vyžadována vratná kauce ve výši třech nájmů a provize RK. Cena nájmu je uvedena bez DPH.