

Pronájem bytu 2+kk 69 m², Kroměříž

Nitranská, 76701, Kroměříž



18 500 Kč

za měsíc

+ vratná kauce 21 000 Kč
+ provize RK 21 000 Kč,
bez poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Jana Urbanová

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.68	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného 2+kk s terasou, infrasaunou a možností garáže - Kroměříž, Nitranská

Hledáte moderní a pohodlné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí? Tento slunný byt 2+kk o rozloze 69 m² v přízemí domu na okraji Kroměříže vás nadchne velkou terasou 20 m², výhledem do zeleně a jihozápadní orientací, díky které je v bytě dostatek světla po celý den.

Hlavní přednosti bytu:

- prostorná terasa s možností grilování
- infrasauna přímo v koupelně
- dvě šatny (v ložnici a v zádveři)

- podlahové vytápění
- možnost pronájmu až dvou garáží (každá 3 000 Kč/měs.)
- klidná lokalita s výhledem do zeleně

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj s koženou sedací soupravou, TV a konferenčním stolem
- komfortní kuchyňská linka – myčka, lednice s mrazákem, varná deska, trouba
- jídelní stůl se židlemi
- ložnice s prostornou šatnou
- koupelna s infrasaunou
- kolárna v domě, 3 místa k dispozici

Náklady:

- nájemné: 18 500 Kč/měs.
- služby: 1 192 Kč/měs.
- elektřina: přepis na nájemníka (doporučeno 3 500 Kč/měs.)
- vratná kauce 21 000 Kč + provize RK 21 000 Kč
- internet si nájemník sjednává individuálně

Lokalita:

Byt se nachází na adrese Nitranská 4487, Kroměříž, v klidné části města s výbornou dostupností do centra i do přírody. Ideální volba pro ty, kdo chtějí kombinaci komfortního bydlení a soukromí.

Podmínky pronájmu:

Preferujeme spolehlivé a platící nájemníky, dlouhodobý pronájem vítán.

Zaujala vás tato nabídka?

Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se přesvědčit osobně, jak příjemně se vám zde může bydlet..