

Podnájem bytu s prostornou lodží a úchvatným výhledem 1+kk 31 m², Brno - Bohunice

Ukrajinská, 62500, Brno-Bohunice, Brno



15 490 Kč

za měsíc

+ 2 301 Kč zálohy na služby + záloha na elektřinu + kauce a provize RK



Vyřizuje

Hana Modilim

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 320 030

E-mail:

hana.modilim@vitom.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tohle není obyčejný garsonkový byt. Tohle je malý klenot.

Najdete ho v Brně-Bohunicích, na oblíbené ulici Ukrajinská - místě, kde máte všechno doslova po ruce. Obchod, zastávku tramvaje, lékárnu, restauraci i kampus a fakultní nemocnici - všechno v pohodlné docházkové vzdálenosti. A

přítom klid, zeleň a příjemné sousedství.

Byt se nachází ve 4. patře s výtahem, je čerstvě po kompletní rekonstrukci a provoněný novotou. Každý detail tu má své místo – promyšlené úložné prostory, moderní kuchyňská linka s myčkou, sklokeramickou deskou, mikrovlnkou, pračkou i lednicí, a vestavěná skříň, která pojme vše, co potřebujete.

A teď to nejlepší: zasklená lodžie s úchvatným výhledem na Brno, kde si ráno vychutnáte kávu a večer klid po celém dni.

K bytu navíc patří praktický sklep, ideální na sezónní věci či sportovní vybavení.

Velkým bonusem jsou nízké měsíční náklady na bydlení, díky kterým se tento byt stává nejen krásným, ale i ekonomicky výhodným domovem.

Tento byt je ideální pro ty, kdo chtějí bydlet stylově, chytře a bez kompromisů.

Malý? Možná. Ale s velkou duší a ještě větším kouzlem.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči – naživo vypadá ještě lépe než na fotkách. Domluvte si prohlídku co nejdříve.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“.

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů či domů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.