

## Pronájem bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup>, Erbenova, Písek

Erbenova, Písek


**11 500 Kč**

za měsíc

 + zálohy 4.000,- Kč, kauce  
 23.000,- Kč, provize  
 11.500,- Kč + DPH


Vyřizuje

**Petr Valentík**
**Tel.:** 382 212 148

**GSM:** +420 777 112 091

**E-mail:**
[p.valentik@rgreality.cz](mailto:p.valentik@rgreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře podlahové plochy 75,40 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu v ulici Erbenova v Písku. Příslušenstvím bytu je sklep v suterénu domu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně nového elektrického sporáku se sklokeramickou deskou. V koupelně je sprchový kout, umývadlo a přípojka na pračku, toaleta je samostatná. K dispozici je i malá komora.

Nyní jsou v bytě nově udělané dřevěné podlahy, okna jsou plastová, byt bude vymalovaný včetně nového nátěru všech dveří. Vytápění bytu je zajištěno dálkově z teplárny.

V ulicích okolí domu lze zaparkovat. V těsné blízkosti domu je park, dětské hřiště, základní škola, školka, samoobsluha i autobusová zastávka.

Byt bude k nastěhování od května 2026.