

**Prodej pozemku 835 m<sup>2</sup>**

78973, Stavenice

**2 950 Kč**za m<sup>2</sup>

Cena za pozemek včetně DPH



Vyřizuje

**Jana Effenbergerová****Tel.:** 603 333 375**GSM:** 733644663**E-mail:**[effenbergerova@justo.cz](mailto:effenbergerova@justo.cz)

<b>Celková plocha:</b>	835 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	betonová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s parcelním číslem 89/24 o výměře 835 m<sup>2</sup> v moderní klidné lokalitě obce Stavenice. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě bungalovu včetně dvou parkovacích stání nebo dvojgaráže.

Inženýrské sítě - elektřina, kanalizace a vodovod jsou již na pozemku

Samostatná příjezdová cesta - v majetku obce a pravidelně udržována

Výborná dostupnost - obec Stavenice se nachází v blízkosti Mohelnice, která nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, obchody, zdravotní péče, služby)

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města.

Uvedená cena za m<sup>2</sup> je včetně DPH.

V případě zájmu o pozemky kontaktujte makléře nabídky, rádi Vám pozemky představíme a sdělíme všechny podrobnosti. Náš finanční specialista Vám rád pomůže s financováním.