

Prodej pozemku 835 m²

78973, Stavenice

**2 950 Kč**za m²Cena za pozemek včetně
DPH

Vyřizuje

Jana Effenbergerová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 733644663**E-mail:**effenbergerova@justo.cz

Celková plocha:	835 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře od 828 m² v moderní klidné lokalitě obce Stavenice. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu s obytným podkrovím a možností parkování nebo garáže u domu.

Inženýrské sítě - elektřina, kanalizace a vodovod jsou již na pozemku.

Elektřina - pozemek má k dispozici elektroměrový pilíř.

Voda - vodovodní šachta je připravena na osazení vodoměru.

Kanalizace - je svedena do veřejné kanalizace. Domovní přípojka kanalizace bude napojena do sběrné šachty. Každý majitel pozemku má v ceně pozemku čerpadlo, které bude dodáno na základě osobní dohody s každým jednotlivým majitelem pozemku.

Příjezdová asfaltová cesta je v majetku obce a pravidelně udržována.

Veřejné osvětlení je již vybudované a připravené k použití.

Uvedená cena za m² je včetně DPH.

Výborná dostupnost - obec Stavenice se nachází 5 minut autem od Mohelnice, která nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, obchody, zdravotní péče, služby).

Za 25 minut jste ze Stavenice v Olomouci.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města.

V případě zájmu rádi zdarma pomůžeme s financováním koupě tohoto pozemku prostřednictvím vlastního finančního partnera.

Pokud vás pozemek zaujal, kontaktujte nás. Rádi vám pozemek představíme a sdělíme všechny podrobnosti.