

Řadový domek Residential Carmen V, San Javier

Región de Murcia



6 909 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	125 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: RESIDENCIAL CARMEN V - MODERNÍ ŘADOVÉ DOMY V SAN JAVIER (MURCIA)
S radostí Vám představujeme Residencial Carmen V, exkluzivní kolekci moderních řadových domů (townhouses) nacházejících se v přímořském městečku San Javier v Murcii. Tento komorní projekt, navržený s důrazem na současnou eleganci, nabízí perfektní kombinaci pohodlí, volného času a života u pobřeží.

KLÍČOVÉ PRVKY NEMOVITOSTI

Typologie: Exkluzivní kolekce sedmi prostorných řadových domů.

Dokončení: Předpokládané dokončení je stanoveno na listopad 2026.

Dispozice: Každý dům má tři ložnice a tři plně vybavené koupelny, navržené pro maximální soukromí a komfort.

Design interiéru: Otevřený koncept (open-plan design), který integruje světlý obývací a jídelní prostor s moderní

kuchyní plně vybavenou vysoce kvalitními spotřebiči.
Předinstalace pro kanálovou klimatizaci v celé nemovitosti.

SOUKROMÝ ŽIVOT VENKU

Užijte si to nejlepší z podnebí Středomoří se soukromým bazénem na pozemku.
Vyhrazené parkovací místo přímo u domu.
Prostorná terasa a velkorysé střešní solárium jsou ideální pro opalování, stolování a relaxaci po celý rok.

Residencial Carmen V je ideálně umístěn pro volný čas a snadnou dostupnost z Murcia (30 min jízdy z letiště) a Alicante (1h jízdy z letiště).

Místní vybavenost: Nachází se v živé oblasti obklopené veškerou nezbytnou vybaveností, sportovišti a několika vyhlášenými golfovými hřišti.

Zlatavé pláže Mar Menor jsou vzdáleny pouhých 10 minut jízdy.

Přímořské městečko s pláží (Santiago de la Ribera) se pyšní 4 kilometry jemných písčinych pláží a atraktivní palmovou promenádou a je ideální pro vodní sporty po celý rok.

Předpokládané dodání: listopad 2026

Ceny od €287.900

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti, poplatky notáře a zápisu do katastru a další místní daně (celkové extra náklady k inzerované ceně cca 13%)

Dopřejte si moderní život u pobřeží v tom nejlepším provedení, v klidné a zároveň dostupné lokalitě.

Pokud máte zájem o koupi nemovitosti v Murcii, neváhejte se na nás obrátit. Zajistíme kompletní právní a daňový servis, možnost hypotéky a relokační služby pro kupující.