



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1968

Dvougenerační byt 3+kk se zahradou a parkováním v Praze 4 Krč

Sulická, 14200, Praha 4, Praha



31 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail:

kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu úžasný, dvougenerační byt nacházející se v přízemí dvoupatrové vily se zahradou na adrese Sulická, Praha 4 Krč.

Byt o dispozici 3+kk (79 m) má dvě koupelny a šatnu. Kuchyně je plně vybavená elektrická trouba s varnou deskou, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a velká lednice s mrazákem.

V bytě je klimatizace, dřevěné podlahy a podlahové vytápění v koupelnách.

K bytu náleží možnost vlastního sezení v krásné zahradě a příruční skladek.

Parkování ve dvoře za elektrickou bránou je možné za příplatek.

Výhodou je skvělá poloha u Krčského lesoparku a sportoviště Eagles Praha, které zajišťují klid a zeleň v centru města. V docházkové vzdálenosti se nachází Kunratický les, nákupní centrum Novo Plaza a výborné spojení MHD zastávka autobusu Sulická, vlakové nádraží Praha Krč i stanice metra Kačerov.

Nájemné: 31 500 Kč

Služby: 6 000 Kč (záloha na elektřinu a plyn) + 800 Kč/os. záloha na ostatní služby

Všechny zálohy jsou vyúčtovány 1× ročně dle skutečné spotřeby.

Kauce: dva nájem

Provize RK: nájem + poplatky