

Prodej pozemku k bydlení, 2010 m², Vlašim

25801, Vlašim



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukup Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 010 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný stavební pozemek o výměře 2 010 m² v oblíbené obci Polánky, pouhé 4 km od Vlašimi. Pozemek se nachází v klidné části obce s přístupem přímo z obecní komunikace a nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a rychlé dostupnosti města.

Terén je mírně svažitý, orientovaný na slunný jih s krásným výhledem do okolní krajiny. Na pozemku je vlastní elektřina i vrtaná studna v hloubce cca 20 m, obecní vodovod vede podél hranice pozemku. Odpad lze řešit domovní ČOV, což umožňuje nezávislé a hospodárné fungování.

V souladu s územním plánem je možné realizovat výstavbu rodinného domu, dvougeneračního domu nebo menšího bytového objektu – skvělý potenciál jak pro osobní bydlení, tak jako investice.

Hlavní výhody pozemku:

- vlastní vrt + elektřina přímo na pozemku
- obecní vodovod vedený podél hranice
- přístup z obecní komunikace
- velkorysá plocha 2 010 m², jižní orientace
- vhodné pro trvalé bydlení i investiční projekt