

Prodej bytu 4+kk v Hůrách u Českých Budějovic

Horní, 37371, Hůry



5 230 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Oldřich Konfršt
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o dispozici 4+kk v Hůrách u Českých Budějovic NA PRODEJ!

Byt se nachází v 1. patře (2. nadzemním podlaží) rodinného domu s krásnou v zahradou s výjimečným výhledem na České Budějovice.

Byt zahrnuje obývací pokoj, ložnici, pokoj, kuchyni s jídelnou, chodbu a koupelnu. Výměra bytu s balkonem činí cca 81 m². K bytu patří garáž v zahradě o výměře 22 m².

Vytápění je řešeno kombinací elektrického kotle a kotle na tuhá paliva.

Byt již prošel rekonstrukcí.

V suterénu budovy se nachází sklepní prostory.

V zahradě je dále pergola. Rozlehlá zahrada nabízí velký prostor pro odpočinek.

Dům je situován v klidné a příjemné obci Hůry. Jde tedy o bydlení s dobrým dosahem do Českých Budějovic. Nedaleko domu je zastávka linkových autobusů, zastávka MHD cca 10 minut chůze. Obchod je vzdálen cca 300 m. Velká výhoda je také blízkost dálničního sjezdu a snadná dostupnost ve směru na Prahu a v blízké budoucnosti i do Rakouska.

Blízkost krajského města, zástavba rodinných domů v okolí, relaxace na zahradě, přijďte se podívat!

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.