

Rekreační nemovitost 3+KK, pozemek 970 m² v obci Čeladná

Čeladná

**13 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Robert Goryl**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 770610020**E-mail:**robert.goryl@kurko.cz

Zastavěná plocha:	142 m ²	Užitná plocha:	142 m ²
Plocha parcely:	970 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rekreační nemovitost o dispozici 3+KK, stojící na pozemku o výměře 970 m² v obci Čeladná. Zděná nemovitost s číslem evidenčním byla kolaudována v roce 2022 a stojí na klidném místě s celoročním příjezdem. Nemovitost má vlastní vodu z velkokapacitního vrtu, připojení na elektřinu 230/400V, internet a jímku. Vytápění nemovitosti zajišťuje krb nebo podlahové - elektrické s individuálním SMART ovládáním. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Obvodové zdivo a střecha jsou zatepleny. V přízemí se nachází zádveří, koupelna, wc, technická místnost, obývací pokoj s vybavenou kuchyní a vstup na velkorysou terasu, která je vybavená vířivkou, projektrorem s promítacím plátnem, výkonným audio systémem, posezením a grilem. Z terasy je přímý vstup na vrostlou zahradu. V 2NP se nachází koupelna, wc a dvě ložnice. Nemovitost je podsklepená. Při stavbě nemovitosti byly použity kvalitní materiály. Dřevěné podlahy, střešní krytina zn. Prefa, obložení fasády a terasy z modřínového dřeva, betonové stěrky, hliníková okna vč. portálových dveří apod. Nemovitost je oplocena. Vlastní parkování až pro 4 automobily. Nemovitost je k prodeji s kompletním vybavením. Pro více informací k této nemovitosti nebo dohodnutí prohlídky, kontaktujte makléře.