

Chata na krásném místě - Hůrky

Hůrky



Rezervace



Vyřizuje

Ladka Kolářová**Tel.:** +420720039234**GSM:** +420720039234**E-mail:**

ladka.kolarova@parva.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	neupravená
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení prodám zděnou chatu na krásném místě v obci podle K.Ú Hůrky - avšak příjezdová cesta k chatě je přes obec Pavlovsko. Chata je dispozičně 1+Kk o rozloze 48m². V chatě je udržovaná kuchyňská linka se sporákem na propan butan, jídelním stolem a židlemi, ložnice je oddělena příčkou. Sociální zařízení - umyvadlo, voda, a WC chemický.

Střecha mírně sedlová a nutně potřebuje opravu.

Podlahy betonové - dlažba. Okna a dveře plastová.

Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva.

Voda je splašková - vrt na pozemku lze se napojit.

Elektrická energie je zajištěna centrálou a jedním solárním panelem. Elektrickou energii po dohodě lze připojit od nejbližšího stavení cca. 100m.

Za chatou je přístřešek na dříví, kůlna s náradím které je součástí prodeje taktéž vlek za auto na dříví.

Chata stojí na pozemku lesní správy za roční poplatek 500,- Kč (smlouva je k nahlédnutí od majitele). Na velmi klidném místě v lese, pod skalou nedaleko cca. 200m vesnice Pavlovsko.

U vchodu chaty je prostor na posezení - grilování.

Občanská vybavenost je cca 3.km v obci Dobřív, veškerá cca 8.km v obci Rokycany.

Vzhledem k lokalitě, klidu velmi vřele doporučuji prohlídku.
Cena je k jednání.
Veškerý a právní servis zajistíme.
Budu se na Vás těšit.