

Prodej pozemku 923 m²

68303, Luleč



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 923 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkný stavební pozemek v klidném prostředí, obklopeném zelení s krásným výhledem do krajiny, dobrou dostupností k dálnici D1, směrem na Brno a Vyškov? Jako majitel nabízím k prodeji stavební pozemek, přibližně obdélníkového tvaru o rozloze 923 m². Pozemek se nachází v klidné části obce Luleč s místním názvem "Na kopečku", přesto blízko centra obce, ve vzdálenosti autem 10 minut do Vyškova a 30 minut do Brna. Příjezd na pozemek je po nové veřejné zpevněné komunikaci. Pozemek je celý oplocený s bránou. Přímo na pozemek jsou přivedeny nové přípojky veřejného vodovodu a elektřiny, které jsou přihlášeny k odběru spotřeby, kanalizace a plyn jsou na hranici pozemku. V současné době je na pozemku s jihovýchodní orientací udržovaná zahrada s ovocnými stromy a keři a dřevěná stavba, dříve užívaná jako garáž. Pozemek je v územním plánu zařazen pro výstavbu rodinného domu. Obec Luleč je velmi vyhledávaná nejen pro klidné bydlení v pěkném prostředí s dobrým dosahem Brna a Vyškova, ale také pro široké rekreační využití. V okolí jsou krásné lesy, nedaleko od pozemku se nachází oblíbené přírodní koupaliště Libuše s letním kinem, sportoviště, volejbalová a dětská hřiště. V obci je mateřská škola, základní škola je ve vedlejší obci Nemojany, dále obchod, obecní úřad, pošta, veřejná knihovna, zastávka autobusu, několik restaurací. Cena je dohodou, při rychlém jednání se můžeme dohodnout na výrazné slevě, proto mě neváhejte kontaktovat. Děkuji. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/957851-nabidka-prodej-pozemku-lulec>