

Prodej bytu 3+1, 100 m², Hostivice, ul. Na Pískách

Na Pískách, 25301, Hostivice



9 900 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje
Procházková Denisa
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný a do posledního detailu promyšlený byt 3+1 s lodžii o ploše 76 m², který prošel rozsáhlou a velmi vkusnou rekonstrukcí. K bytu dále patří také prostorná garáž (14 m²) a sklep (10 m²).

Dispozice bytu potěší svou praktičností - dva samostatné pokoje zaručují dostatek soukromí, zatímco jižně orientovaný obývací pokoj s lodžii působí vzdušně a nabízí přímý vstup na společnou předzahrádku. Ideální místo pro ranní kávu nebo letní posezení.

Byt je vybaven novým plynovým kotlem, který zajišťuje úsporné vytápění. Úložné prostory jsou chytře řešené jak v bytě, tak na chodbě a v suterénu domu, kde se nachází i prostorný sklep a garáž s přímým přístupem.

Dům je po kompletní revitalizaci včetně zateplení. Okolí nabízí perfektní kombinaci klidu, zeleně a dostupnosti - přírodní rezervace Litovické rybníky je doslova pár kroků od domu, ideální pro procházky, běh nebo relax.

Zastávka MHD je přímo u domu a na metro Zličín se dostanete do 10 minut.