

Prodej pozemku pro komerční výstavbu, 2312m², k.ú. Znojmo-město

Suchohrdelská, 66902, Znojmo



2 350 Kč

za m²

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík,
MBA**

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

[miklik@nemovitostiznojmo.
cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)

Celková plocha: 2 312 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme pozemek pro komerční výstavbu, o výměře 2312m² v k.ú. Znojmo-město, veškeré inženýrské sítě vedou bezprostředně podél pozemku tzn.:

- elektrina již na pozemku
- vodovod v cestě
- kanalizace v cestě

Dle územního plánu se zde dá stavět následující, níže uvedené.

Hlavní je využití pro občanské vybavení komerčního charakteru, tj. pro:

- obchod
- ubytování
- stravování
- služby
- vědu a výzkum
- administrativu
- výstavnictví

Přípustné je:

- využití podmiňující nebo doplňující hlavní využití a dále využití pro sport a pohybovou rekreaci.

Podmíněně přípustné je:

- využití pro občanské vybavení veřejného charakteru, výrobu a jiné využití, pokud jsou slučitelná s hlavním využitím a pokud je jejich celkový rozsah menší než plocha hlavního využití.

Minimální plošné zastoupení zeleně je v této oblasti 15 % z výměry pozemku.

Pro více informací kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.