



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 121

Prodej stavebního pozemku. Lipence, Praha, 1 270 m

U Žlábků, 15531, Praha-Lipence, Praha



16 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rudolf Vyhnálek

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

vyhnalek.r@connectereality.cz

Celková plocha: 1 270 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek v Lipencích klid, příroda a Praha na dosah

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v atraktivní části Prahy Lipencích, na samotné hraně přírody a přitom jen pár minut od městské infrastruktury.

Pozemek je zasíťovaný (voda, elektrina, plyn), Kanalizace bude řešena buď stavbou ČOV, nebo dopojením na tlakovou kanalizaci. Výstavbu lze řešit jako rekonstrukci stávajícího objektu, či jako projekt novostavby.

Lipence patří mezi nejžádanější rezidenční lokality na jihu Prahy. Spojují klid venkova, krásnou přírodu a rychlou dostupnost do centra města. V těsné blízkosti se nachází chráněná přírodní oblast Radotínsko-Chuchelský háj, cyklostezky podél Berounky, jezdecké areály a golfové hřiště.

Zároveň jste jen 25 minut od centra Prahy, Občanská vybavenost v dosahu, v obci. (školka, škola, obchod, restaurace, MHD, vlak)

Ideální volba pro ty, kteří hledají kombinaci městského komfortu a života v přírodě. Lipence nabízí unikátní rovnováhu mezi přírodou, sportem a pohodlným spojením s centrem Prahy.