

Podnájem bytu 2+1, 53 m2 Volgogradská

Volgogradská, Ostrava-Jih, Ostrava



9 000 Kč

za měsíc

+ 2.900 záloha za služby
pro dvě osoby (nezahrnují
zálohu za energie)



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu slunný a hezky udržovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 53 m², který se nachází ve třetím patře čtyřpodlažního panelového domu. Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, kuchyně a koupelny s WC. V kuchyni je k dispozici elektrická trouba, plynový sporák a digestoř, v koupelně se nachází vana a umyvadlová skříňka. V pokojích jsou položeny plovoucí podlahy, zatímco v kuchyni a předsíni je koberec.

Byt je světlý, čistý, ve velmi dobrém stavu a ihned k nastěhování. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je klidný a udržovaný, v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, zastávka MHD, škola i školka.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.900 Kč + záloha na elektřinu a plyn.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.900 Kč
- vratnou kauci 20.000 Kč, možnost bydlení bez kauce – podmínkou je sjednání pojištění záruky na zajištění závazků.

- provizi za zprostředkování 11.900 Kč

Energetická náročnost budovy: G (jelikož nebyl dodán průkaz energetické náročnosti - PENB)