

Pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci - Starý Lískovec, Brno

Mikuláškovo náměstí, Brno-Starý Lískovec, Brno



18 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaromír Žák

Tel.: 777 571 320

GSM: +420 606 743 724

E-mail:

jaromir.zak@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 2+kk čerstvě po rekonstrukci ve 2. NP revitalizovaného bytového domu ve vyhledávané lokalitě Starý Lískovec, Brno.

Hlavní výhody bytu:

- Zdařilá rekonstrukce - nové podlahy, kuchyňská linka i koupelna se samostatným WC.
- Klid a soukromí - díky specifickému půdorysu domu se jedná o jediný byt na patře, takže vás neruší žádní sousedé.
- Příjemné okolí - před domem se rozkládá velká travnatá plocha, ideální pro relax, sport nebo procházky se psem.
- Otevřený výhled - další domy jsou v dostatečné vzdálenosti, což zajišťuje dostatek světla a soukromí.
- Skvělá dostupnost - Campus Brno (Masarykova univerzita, nemocnice, obchody) je v docházkové vzdálenosti nebo jednu zastávku tramvají.
- Dopravní uzel Osová s přestupem na tramvaje, autobusy i trolejbusy také v pěší vzdálenosti.
- snadné parkování, mnoho parkovacích míst okolo domu

Byt je ideální pro jednotlivce, nebo pár, hledající klidné bydlení s perfektním spojením do centra Brna.

Nájemné.....	18.000,-Kč
zálohy na služby včetně internetu....	4.000,-Kč
vratná kauce.....	30.000,-Kč
odměna pro RK.....	22.000,-Kč+DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat – rádi vám byt ukážeme osobně.