

Prodej, zahrada s chatkou, 453 m², Opava

Těšínská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Jarmila Špirutová
Tel.: 734 222 111
GSM: 739 123 332
E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	453 m ²
Plocha parcely:	453 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat prodej zahrady s chatkou v Opavě! Tato zahrada se rozkládá v zahrádkářské osadě U řeky v městské části Opava - Předměstí, nedaleko ulice Těšínská. Celková výměra pozemku činí 453 m², dřevěná chatka s útulnou zimní zahrádkou a kůlnou tvoří dohromady zastavěnou plochu cca 50 m². Dřevěná chatka nabízí příjemné zázemí pro víkendové pobyty i rekreaci. Uvnitř se nachází obytná místnost s kamny a menší místnost využívaná jako spíž nebo úložný prostor a zimní zahrádka s krásným výhledem do zeleně. Objekt je vybaven fotovoltaickými panely umístěnými na střeše, které zajišťují vlastní výrobu elektřiny. Zahrada disponuje vlastní studnou s užitkovou vodou. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů a dostatek prostoru pro odpočinek, posezení či zahradničení. Zahrada se nachází v klidné části osady, v dosahu centra Opavy i městské dopravy. Ideální místo pro ty, kteří hledají klid a soukromí v přírodě, a přitom chtějí zůstat v blízkosti města. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku! V rámci služeb zajistíme veškerý právní servis a vyřízení financování. Doporučujeme prohlídku! Ev. číslo: 653006.