

pronájem bytu 2+1 v rodinném domě - Děčín IV

Resslova, 40502, Děčín

**10 000 Kč**

za měsíc

včetně právního servisu



Vyřizuje

Zuzana Fillová**Tel.:** 608 880 399**GSM:** +420608880399**E-mail:**zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Výška stropu:	240	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem světlého a útulného bytu nacházející se ve velmi klidné ulici Resslova vilové čtvrti části města Děčína IV. Byt je situován v I.NP udržovaného rodinného domu s komorním prostředím - celkovým počtem tří bytů. Byt je ideální pro lidi, kteří ocení klidné bydlení v příjemném prostředí s nádherným výhledem na město Děčín vzhledem k poloze domu..

Dispozice bytu: předsíň, kuchyně, koupelna s WC, 2 pokoje, pracovna, komora. Vytápění bytu je ze společné kotelny pro všechny byty v domě, umístěné v I.PP. Měsíční celkové náklady (topení, SUV, ohřev vody, osvětlení spol.prostor,

úklid) cca 4.340,-Kč + elektřina bytu, kterou nájemce hradí přímo jejímu dodavateli. Vratná jistota odpovídá trojnásobku holého nájmu - celkem tedy 30.000,-Kč. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce, realitní kanceláře a lidé s exekucemi prosím nevolat!