



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 970426

Stavební pozemek o výměře 913 m²

Pod Náhonem, Praha-Kolovraty, Praha



14 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 222 742 600

GSM: 420737604885

E-mail:

prodej@portainvest.cz

Celková plocha:	913 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	vlak; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 913 m² v klidné a vyhledávané části pražských Kolovrat. Pozemek je napojen na elektřinu, voda z vrtané studny. V komunikace veden kanalizační řad, ke kanalizační přípojce vydáno stavební povolení, využívání přípojky bude možné po dokončení intenzifikace místní ČOV (cca 3 roky), do doby dokončení intenzifikace je povoleno vybudování vlastní domovní čistírny nebo septiku. Pozemek se nachází v příjemné lokalitě obklopené přírodou, v těsné blízkosti sportoviště, dětského hřiště a zastávky MHD. Na vlakové nádraží se pohodlně dostanete za 15 minut chůze. Kolovraty nabízí klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybavenost. Jedinečná příležitost pořídit pozemek v lukrativní lokalitě Prahy 10 – ideální místo pro váš nový domov.