

Prodej Rodinný dům, 140m²

Poděbradova, 33401, Přestice



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marek Chalupský
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	140 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází v klidné a lokalitě Poděbradova 378. Dům je ideální jak pro vícečlennou rodinu, tak i jako dvougenerační bydlení díky promyšlenému dispozičnímu řešení, dostatečné obytné ploše a možnosti rozdělení na 2 samostatné bytové jednotky.

Dům nabízí pět samostatných pokojů, velkou kuchyň s jídelním koutem a dvě koupelny. Nemovitost je udržovaná a plně obyvatelná, s možností modernizace dle vlastních představ. Také dokončení rozestavěné stavby na zahradě o ploše 60m², která má potenciál samostatné bytové jednotky. Zde je přístup ze spodní části pozemku z klidné ulice s pohodlným parkováním.

Lokalita vyniká výbornou dostupností do centra města, v docházkové vzdálenosti je školka, škola, obchody, zastávka MHD i veškerá občanská vybavenost.

Možnost dvougeneračního bydlení
Klidná a žádaná lokalita
Udržovaný stav, ihned obyvatelný
Výborná dopravní dostupnost

Tento dům představuje skvělou příležitost pro rodinné bydlení s možností úprav podle vlastních potřeb. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114869. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114869.