

Pronájem chaty se zahradou - Starý Šidlov

Zákupy

**14 000 Kč**

za měsíc

Nájemce navíc hradí
provizi realitní kanceláře
ve výši 14 000 Kč



Vyřizuje

Dominika Kornová**Tel.:** +420 487 710 968**GSM:** +420774332512**E-mail:**dominika.kornova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	26 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	1447 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V tiché osadě Starý Šidlov, obklopené lesy a klidem, se nachází malá, převážně zděná a zateplená chatička, která je připravena k dlouhodobému pronájmu. Nabízí užitnou plochu 41 m², ve které najdete obytnou předsíň, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a ložnici v patře. Uvnitř vás potěší krbová kamna, která spolu s elektrickými olejovými radiátory zajišťují teplo i během chladných měsíců. Voda je přivedena ze studny, odpadní vody jsou svedeny do septiku a pro ohřev vody je k dispozici bojler o objemu 50 litrů.

Chata se pronajímá vybavená tak, jak je zachyceno na fotografiích, takže se stačí jen nastěhovat a začít si užívat její atmosféru. Na pozemku o rozloze 1 420 m² stojí kůlna na nářadí a k dispozici je i zásoba dřeva na otop. Zahradu je možné po dohodě s majitelkou upravovat podle vlastních představ, ať už máte rádi záhony, ovocné stromy nebo jen místo na letní posezení. V zahradě je již několik ovocných stromů a keřů. Okolí nabízí spoustu příležitostí k procházkám, sběru hub a odpočinku v přírodě.

Měsíční nájem činí 14 000 Kč, elektrina se převádí na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 30 000 Kč. Chata bude volná k nastěhování od 1.2.2026 a čeká na někoho, kdo ocení její klid, kouzlo a přírodní rytmus.

Máte-li zájem, ozvěte se prostřednictvím odpovědního formuláře pod inzercí a já se vám ozvu pro domluvení prohlídky.

Budu se těšit na viděnou!