

Prodej bytu 2+1, OV, 55 m², 2.patro, cihla, původní stav, ul. F.X. Šaldy, Bohatice, Karlovy Vary

F. X. Šaldy, Karlovy Vary



2 260 000 Kč

za nemovitost

při rychlém jednání sleva



Vyřizuje

Bohdana Podzimková

GSM: 774239102

E-mail:

bohdana.podzimkova@kvkreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, o velikosti 55 m², který se nachází ve 2. patře cihlové vily v klidné lokalitě Bohatic.

Byt je v původním stavu a určený k celkové rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou výhodou jsou nová plastová okna a také neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí. Koupelna je společná s WC.

K bytu náleží 1/2 zahrady, kterou lze využívat k relaxaci i parkování. Díky tomu jde o velmi atraktivní nabídku s příjemným zázemím a pocitem soukromí.

Dům se nachází v klidné ulici s dobrou občanskou vybaveností - v blízkosti je obchod, zastávka MHD, škola i zeleň pro volnočasové aktivity.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení po rekonstrukci, tak jako investiční příležitost.