

Exkluzivní apartmán 2+kk na Jakubské ulici v Brně!

Jakubská, Brno-střed, Brno

**34 320 Kč**

za měsíc

60 000 Kč vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 420605229922**E-mail:** reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	2.5
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v rezidenci Jakubská 9 v samotném srdci Brna Jakubská ulici, která spojuje eleganci, historii a moderní styl života. Tento výjimečný apartmán 2+kk s rozlohou 66 m² nabízí jedinečné propojení komfortu, designu a prestižní lokality, která uspokojí i ty nejnáročnější hosty.

Užijte si ubytování v historickém centru města, kde se půvab staré architektury snoubí s nadčasovým interiérem a dokonalým vybavením.

Apartmán je navržen tak, aby poskytoval maximální pohodlí i při delším pobytu. Dominantou prostoru je prostorný obývací pokoj s pohodlným gaučem a televizí, který je propojen s moderním kuchyňským koutem. Ten je plně vybaven kvalitními spotřebiči - varnou deskou, digestoří, kombinovanou elektrickou a mikrovlnnou troubou, varnou konvicí a

lednicí s mrazákem.

Ložnice nabízí klidné a elegantní zázemí s manželskou postelí, nočními stolky s decentním osvětlením a velkorysou šatnou. Součástí ložnice je i pracovní kout, který lze využít jako toaletní stolek.

Stylová koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou, samozřejmostí je samostatná toaleta a technická místnost s pračkou a sušičkou. K dokonalému komfortu přispívá klimatizace a vysokorychlostní internet.

Z oken apartmánu se můžete těšit na částečný výhled na kostel sv. Jakuba, který dodává místu jedinečnou atmosféru. Hosté mohou v rámci budovy využívat vnitřní terasu s posezením a během letních měsíců také zahradu s grilem a venkovním sezením – ideální místo k relaxaci po dni stráveném v centru města.

Jakubská ulice patří mezi nejprestižnější adresy v Brně. V její bezprostřední blízkosti najdete: vyhlášené restaurace, kavárny a bary, obchody, fitness centra, lékárny a další služby, dopravní uzel Česká (2 minuty chůze), divadla, galerie, kina a historické památky města Brna.

Rezidence Jakubská 9 je ideální volbou pro ty, kteří hledají styl, pohodlí a výjimečný standard v samém centru Brna.

V případě zájmu o rezervaci nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat – luxusní ubytování na Jakubské ulici čeká právě na Vás.