

Pronájem bytu 4+kk 158 m², Brno - Trnitá

Placzkova, 60200, Brno-střed, Brno



45 900 Kč

za měsíc

45 900 Kč za měsíc +
služby 8 783 Kč/měsíc, +
park. stání v garáži 2 500
Kč/měsíc, el. energie se př



Vyřizuje

Petr Klimčík
Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	158 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme luxusní střešní mezonetový byt 4+kk o rozloze 158 m² na prestižní adrese Placzkova, jen pár kroků od nákupní Galerie Vaňkovka. Tento byt spojuje moderní eleganci s maximálním komfortem a skvělou polohou v centru Brna.

Interiér je částečně zařízen vysoce kvalitním vybavením, včetně luxusní postele Saffron, stylové kuchyňské linky se spotřebiči Siemens, prémiovou pračkou a sušičkou a elegantní el. ovladatelnou pohodlnou pohovkou. K vysokému standardu přispívají dřevěné podlahy, elektrické předokenní rolety a klimatizace - vše snadno ovladatelné prostřednictvím mobilní aplikace nebo dálkového ovladače a také videotelefony, které jsou umístěny v obou podlažích. Samozřejmostí je vysokorychlostní internet, který je ideální pro práci i zábavu.

V prvním podlaží bytu se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, který má přístup na slunnou terasu,

dále stylová ložnice s balkonem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, praktická šatna/komora a vstupní chodba. Druhé podlaží nabízí dvě další světlé ložnice, druhou koupelnu s vanou a toaletou, šatnu a samostatnou místnost s pračkou a sušičkou.

Jedinečnou atmosféru bytu doplňuje panoramatický výhled na ikonické dominanty Brna – katedrálu Petrov a hrad Špilberk. Součástí pronájmu je také sklep a garážové stání, které poskytuje komfortní a bezpečné parkování. Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají exkluzivní bydlení v srdci města.