

Pronájem vytápěné haly o velikosti 317, ulice Hlinská České Budějovice

37001, České Budějovice 4, České Budějovice



125 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Celková plocha:	317 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Výrobní plocha:	317 m ²
Plocha skladů:	317 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme do pronájmu čistý, světlý a vytápěný prostor vhodný pro skladování, výrobu nebo lehkou průmyslovou činnost. Hala se nachází v moderní a dobře dostupné průmyslové zóně Hlinská v Českých Budějovicích.

Celková pronajímaná plocha činí 384 m², z toho vnitřní prostor haly včetně sociálního zázemí: 330 m² a samostatná venkovní zpevněná plocha: 54 m².

Prostory jsou, suché, světlé, vytápěné, podlaha betonová, broušená, dále vrata elektrická, rolovací, vytápění plynové. Vhodné ke skladování, výrobu, obchodní činnost, atd. Nachází se v oploceném areálu, zajištěném bezpečnostním systémem - kamery, laserové závory. Výborná dopravní obslužnost s možností příjezdu a parkování kamionů.

Samostatné měření všech médií, možnost vstupu do prostor i areálu po 24 hodin denně a 7 dnů v týdnu.

Cena za pronájem haly - 112,- Kč/m²/měsíc BEZ DPH. Poplatky za elektřinu, vodu, vytápění - dle spotřeby nájemce.

Kauce tři měsíční nájmy. Odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájmu + DPH. Možnost pronájmu další venkovní zpevněné plochy a samostatné kanceláře o velikosti 54 m² (není zahrnuta v ceně, lze řešit individuálně) Volné

hned.