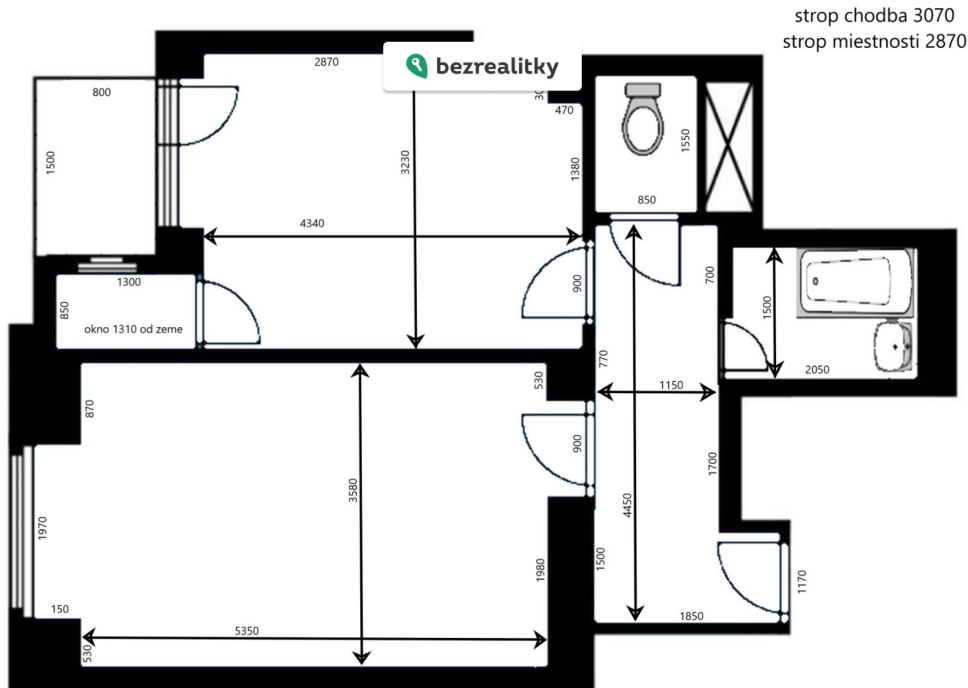


Prodej bytu 1+1 50 m²

Ruská, 10000, Praha 10, Praha



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný a světlý byt 1+1 v cihlovém domě, který se nachází ve třetím podlaží z šesti celkem. Nemovitost je v dobrém stavu a díky částečné vybavenosti poskytuje komfort moderního bydlení. Byt o rozloze 50 m² zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je ideální pro samostatný život, ale zároveň nabízí možnost využití pro hosty či návštěvy. K bytu náleží rovněž balkon o rozloze 1,5 m², který je ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu, a sklep o rozloze 2 m², který poskytne další úložný prostor.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a nachází se v cihlové budově, což zajišťuje dlouhodobou stabilitu a tradiční kvalitu stavby. Velkým plusem je orientace bytu do vnitrobloku a také nedávná celková rekonstrukce společných prostor, která mimo jiné zahrnovala nový výtah, nové vstupní dveře do bytového domu a nové sklepní kóje. Energetický štítek G odráží stávající energetickou náročnost budovy, přičemž celkový technický stav objektu je udržovaný a bezproblémový.

V případě zájmu o bližší informace i prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Těším se na Váš zájem a možnost osobního představení této nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.