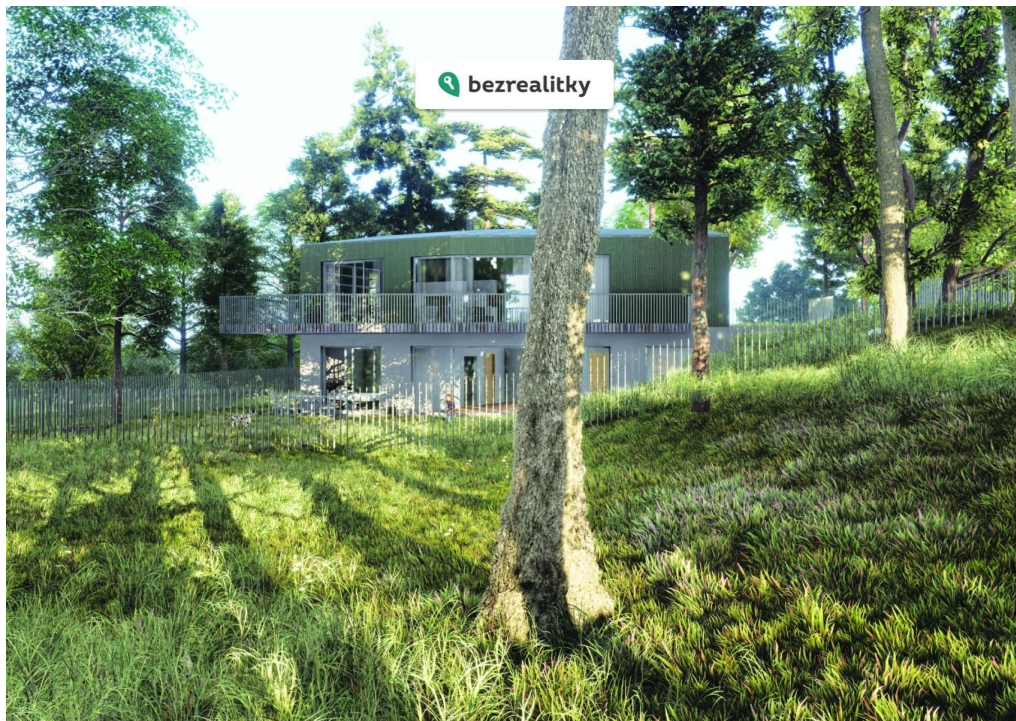


Prodej pozemku 599 m²

25245, Březová u Zvole, Březová-Oleško



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 599 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: POZEMEK S JEDINEČNOU ATMOSFÉROU

Březová-Oleško je příjemná obec pro bydlení v dosahu centra metropole do 30 minut. Snoubí se tu soukromí, klid a krásná příroda. Březová-Oleško je obec o cca 1500 obyvatelích a jen 10 kilometrů ji dělí od Zbraslavi, která je součástí Prahy. Navzdory těsné blízkosti městské civilizace a potřebné vybavenosti (školy, školky) jsou její obyvatelé doslova obklopeni přírodou a lesy. Umístění na náhorní plošině nad Vltavou poskytuje krásné výhledy na okolní krajinu. Výjimečný je i fakt, že silnice v Olešku končí a dál nepokračuje.

Na pozemek je zpracována studie dvojgeneračního rodinného domu, případně s možností samostatné kanceláře či dílny. Architekti ze studia NORMA využili svažitosti terénu k vytvoření jedinečné atmosféry, tvaru a designu domu.

Jednoduchá, dvoupatrová, promyšlená stavba se sedlovou střechou se otevírá se do zahrady a směrem na západ do vzrostlé zeleně.

V horním patře domu se nachází vstupní hala s koupelnou a pracovnou. Hlavní obytná část domu s kuchyní obývacím pokojem a jídelnou je oproti vstupu pootočená. Z kuchyně je tak možné vyjít na malou terasu na východní straně domu a vychutnat si ranní slunce. Na severní straně výhled směrem ze svahu, do korun stromů na sousedním pozemku. Celá jihozápadní strana domu se otevírá slunci a výhledům, nachází se zde prostorná terasa. V klidnějším přízemí v přímém kontaktu se zahradou jsou umístěny ložnice a pokoje.

Návrh domu i zahrady můžeme přizpůsobit na míru vašich představám i potřebám. Klientské úpravy jsou již zahrnuty v ceně. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/962842-nabidka-prodej-pozemku-brezova-olesko>