

Prodej byt 2+1, 59

Tanvaldská, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 59,3 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží (2. NP) bytového domu na adrese Tanvaldská 34, Liberec - Vratislavice nad Nisou. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Je vhodný jak pro bydlení, tak případně jako investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, ložnici, obývací pokoj a samostatnou kuchyň s místem pro jídelní kout. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Celý byt působí světlým a příjemným dojmem. Okna jsou plastová, vytápění je zajištěno plynovými topidly WAW a ohřev vody elektrickým bojlerem. Bytový dům je napojen na všechny inženýrské sítě a nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností - tramvajová zastávka je přímo před domem. V bezprostředním okolí je veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a další služby. K bytu si můžete dokoupit parkovací stání hned vedle domu! V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114952.