

Prodej domu v Nových Syrovicích

Nové Syrovice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Bc. Arnošt Hamrle**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420602827413**E-mail:**arnost.hamrle@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	341 m ²
Užitná plocha:	341 m ²	Plocha parcely:	806 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Nové Syrovice jen kousek od centra již čeká na šikovné ruce tento malý statek k rekonstrukci, který bychom Vám rádi exkluzivně představili. Je snadno dostupný po zpevněné příjezdové cestě. Pokud chcete zažít ničím nerušený klid, téměř v centru této malebné obce, tak tohle je to pravé místo pro Vás.

Jedná se o dům s rozlehlou zahradou, kterou lze využít jako vhodnou investici. Obytná část má dispozici: vstupní chodba, prostorná kuchyň, velký obývací pokoj, malá ložnice, koupelnu s vanou a WC. To vše a ještě mnohem více Vám nabízí dům v Nových Syrovicích s užitnou plochou 341 m².

Součástí prodeje je udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, odpočinek, nebo i případné rozšíření domu. Na pozemku se nachází také stodola, ideální jako dílna, sklad. Praktický průjezd umožňuje pohodlné parkování přímo na pozemku. Nemovitost je cihlová v kombinaci s kamenem, s dřevěnými okny a střechou, pokrytou cementovými taškami. Na pozemku je vlastní studna, el. 230/400, kanalizace veřejná.

Dům má běžnou údržbu, je zachován původní stav nemovitosti. Pod sedlovou střechou je půdní prostor možný k vestavbě podkroví. Nový krov cca 30 let. Vytápění lokální s možností zapojení plynového kotle.

Občanská vybavenost: (potraviny COOP, obecní úřad, škola, školka, pošta, restaurace).

Nové Syrovice jsou obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Žije zde 925 obyvatel. Obec se dělí na dvě části, vlastní Nové Syrovice a vesnici Krnčice. Nové Syrovice leží 5 km západně od Moravských Budějovic, protéká jí Syrovický potok a prochází silnice z Dědic do Blížkovic a Dešova do Krnčic..

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.