



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 122

Prodej pozemku 14 836 m² v obci Samopše

28506, Samopše



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Černý

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

cerny.m@connectereality.cz

Celková plocha: 14 836 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji soubor tří sousedících pozemků v obci Samopše (parc. č. 48/2, 51, 54) o celkové výměře 14 836 m.

Pozemky, společně tvoří jeden celek a jsou vedeny jako trvalý travní porost.

Samopše, menší obec na břehu řeky Sázavy, v okolí je krásná příroda, lesy, turistické a cyklotrasy, klid a minimum zástavby. Ideální místo pro někoho, kdo ocení prostor, soukromí a přírodní prostředí.

Územní plán využití:

Pozemky spadají do ploch smíšeného nezastavěného území (ZN / ZD)

Hlavní využití:

- zeleň, travní porost

Přípustné:

- zeleň, drobné sakrální objekty, stavby pro údržbu, pěší/cyklo stezky, altánky, odpočívky, výsadba

Podmíněně přípustné:

- liniové stavby, vodní plochy, infrastruktura

Nepřípustné:

- rodinné domy, rekreační objekty, běžná komerční výstavba

Vhodné jako investiční pozemek, pro ekologické projekty, zemědělské využití, včelařství, pastvu apod.

Výhody

- celistvá plocha 1,48 ha
- krásné místo u lesa
- stabilní typ pozemku z dlouhodobého hlediska
- zajímavá investice do budoucna

Máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku? Ozvěte se mi a vše společně probereme!