

Pronájem kancelářských prostor v horním patře budovy, Prokopova, Plzeň

Prokopova, Plzeň 3, Plzeň



66 000 Kč

za měsíc

+ provize, převod energií
na nájemce



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová

Tel.: 731 618 422

GSM: +420606033833

E-mail:

lucie.doubravova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	289 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory s dostatkem parkovacích míst v centru města Plzně.

Jedná se celé horní patro dvoupatrové kancelářské budovy o výměře 289 m² se samostatným vchodem v centru města Plzně, v ulici Prokopova.

Objekt je kompletně oplocen (elektrická vrata), vjezd na pozemek je chráněn závorou a bezpečnostním kamerovým systémem. Velkým benefitem je venkovní parkovací plocha, kde je k dispozici k hornímu patru 6 parkovacích míst. Dispozice horního patra: 2 uzavřené kanceláře, jednací místnost, otevřená kancelář (openspace) pro více osob, sociální zázemí (2x WC, úklidová místnost) kuchyňka.

Všechny prostory jsou plně klimatizovány s dostatečným množstvím elektrických a datových zásuvek. K dispozici je vysokorychlostní připojení k internetu optickým kabelem.

Každé patro budovy je vytápěno vlastním plynovým kotlem a má samostatná měřidla.

Pronajímatel je plátcem DPH, k nájemnému bude DPH připočteno. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce.

Provize je ve výši jednoho nájemného + DPH.

Objekt bude k dispozici dle dohody a případných úprav, aktuálně se prostory vyklízí. Prohlídka je po dohodě možná kdykoliv.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.