



Pronájem bytu 2+1 47 m², Hodonín

Slunečná, 69501, Hodonín

**10 490 Kč**

za měsíc

+ 3 900 Kč cca záloha na energie a služby + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Bc. Alona Dehtiarova**Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 777 931 748**E-mail:** alona@realyx.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktickou nemovitost po rekonstrukci? Jste pár či jednotlivec a potřebujete dostatek místa v dobré lokalitě? Pak zbystrěte, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k pronájmu míří tento hezky zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 nacházející se na adrese Slunečná v Hodoníně. Samotný byt se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem a poskytuje tak hezké výhledy na celé město.

Hned po vstupu Vás přivítá prostorná předsíň, která Vás provede celým bytem. Dispozice je chytrě řešená, takže první zastávkou je neprůchozí ložnice - dostatek místa na postel i klidné zázemí po náročném dni. Šatní skříň je součástí vybavení, takže o jednu starost méně. Dále se dostanete do obývacího pokoje, který nabízí prostor jak pro pohodlné posezení, tak pro menší jídelní kout nebo relax zónu s TV stěnou. Z obývací části se přechází do kuchyně, kde nechybí

lednice s mrazákem a sporákem. V Bytě se také nachází klimatizace, která Vám pomůže udržet skutečně příjemné teploty i v horkých letních dnech.

A nakonec koupelna, kde se nachází sprchový kout a také pračka.

Tento praktický byt bude k dispozici od 25.1.2026 (lze se nastěhovat i později) a my se budeme těšit, že Vás již brzy uvítáme na prohlídkách, které jsou možné po individuální domluvě.