

Pronájem bytu 3+kk, Steinerova - Praha 11

Steinerova, Praha 11, Praha



26 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Kukla

Tel.: 603 455 857

GSM: +420702120698

E-mail:

lukas.kukla@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 72 m², který se nachází v 9. patře panelového domu s krásným jižním výhledem na Milíčovský les.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a funkční uspořádání, které uspokojí i náročnější nájemníky. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným moderní linkou s ostrůvkem a kvalitními spotřebiči.

Dva samostatné pokoje jsou vybavené skříněmi pro pohodlné uložení věcí.

V koupelně se nachází pračka, další drobné vybavení (stůl, květináče apod.) lze po domluvě s pronajímatelem ponechat.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - v okolí

najdete obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Metro C - Háje je v docházkové vzdálenosti. Panelový dům zároveň disponuje výtahem.

Nájemné: 26 000 Kč / měsíc

Služby: 5 488 Kč / měsíc

Plyn a elektřina: 1 363 Kč / měsíc (přepis na nájemce)

Celkem - 32 851 Kč měsíčně

Prvotní platby

Nájemné za první měsíc + služby: 32 851 Kč

2. vratné kauce - 52 000 Kč

Provize 31 460 Kč

K nastěhování: od 20. 11. 2025

Preferován dlouhodobý pronájem (min. 2 roky)

Byt je vhodný pro pár či menší rodinu, kteří hledají klidné, moderní a dlouhodobé bydlení s výbornou dostupností do centra města.

V případě zájmu vyplňte formulář a zároveň prosíme o krátké sepsání Vaší aktuální situace.