

Pronájem bytu 2+1, 68m² /+ zahrada 422m², Praha 10, Hostivař

U štěpu, Praha 15, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie 5500,Kč



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 2+1, plocha 68m² v přízemí rodinného domu s vlastním vstupem. Skládá se ze vstupu do předsíně, z které se vchází do velkého obývacího pokoje, který je průchozí do kuchyně, vybavené kuchyňskou linkou se spotřebiči, dále průchozí ložnice s dekoračním krbem (jedná se pouze o dekoraci). Koupelna s vanou, toaletou a místem na pračku. Na podlahách je dlažba a pvc, vytápění plynovým kondenzačním kotlem s termostatem a radiátory. Obrovskou výhodou bydlení je k dispozici užívání zahrady 422m², která je orientovaná na slunnou západní stranu. Dobré dopravní spojení bus, tram. Vzhledem k dispozici bytu majitel preferuje maximálně 3 osoby (2+1 v případě rodiny). Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, docházkovou vzdálenost do obchodů, restaurací, sportovní vyžití. Z důvodu absence PENB uvádíme energetickou třídu

G. K nastěhování volný od prosince 2025.