

Prodej výrobního objektu 1063 m², pozemek 4314 m², Lišov

37372, Lišov



Neuvedeno

za nemovitost

cena na vyžádání u RK



Vyřizuje

Kozáková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 5377 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** montovaná**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný komerční objekt - výrobní halu situovanou v průmyslové zóně na okraji Lišova, s pozemkem o celkové výměře 4 314 m². Zateplená kovová hala o ploše 1 063 m² a výšce 4,5 m je aktuálně využívána pro kovovýrobu, avšak nabízí široké možnosti využití dle vašich podnikatelských záměrů - od výroby přes skladování až po jiné komerční aktivity. Objekt disponuje nakládací rampou, sociálním zázemím a je napojen na veškeré inženýrské sítě - vodu, elektřinu, plyn i kanalizaci. Velkým benefitem je rozlehlý pozemek, který umožňuje výstavbu dalších hal či rozšíření stávajícího provozu, což z něj činí mimořádně atraktivní investici s potenciálem růstu. Areál je přístupný pro kamionovou dopravu a součástí prodeje je také podíl na příjezdové komunikaci. Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému využití. Skvělá příležitost pro podnikání i investici v dynamicky se rozvíjející lokalitě s výbornou dostupností do Českých Budějovic.