

Prodej rodinného domu, 190 m², Povrly, ul. Mládeže

Mládeže, 40332, Povrly



5 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hampl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám rodinný dům, který skrývá 2 bytové jednotky a opravdu hodně místa. Díky tomu může být vhodný pro velkou rodinu, nebo pro ty z vás, kteří necháte své rodiče bydlet v přízemí. Díky oddělené dispozici se nabízí i možnost byt 2+1 pronajmout a pomoci si tak se splácením hypotéky na pořízení domu. A co zde najdete? V suterénu se nachází tech.část, v přízemí oddělená bytová jednotka 2+1. V 1 a 2 NP je pak situován byt o dispozici 4+KK, kde vás zaujme zejména otevřená dispozice obývacího pokoje, jídelny a kuchyňského koutu. Je zde umístěna i koupelna a komora. O pár schodů výše je pak ložnice, dětský pokoj a vstup do půdních prostor, které na své využití teprve čekají. Dům již prošel zdařilou rekonstrukcí (nová střešní krytina Katepal, okna s 3 skly, rozvody elektřiny, odpadů i topení). Kolem domu je udržovaná zahrádka, na niž navazuje výhodně pronajatá zahrada od SPÚ, kterou je možné odkoupit. V Povrlech jsou všechny základní služby. Více vám rádi sdělíme na prohlídce.