

Venkovská chalupa u zámku Radenín - místo s atmosférou a potenciálem

Radenín



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Pospíšil

Tel.: 222 727 222

GSM: +420774179471

E-mail:

ondrej.pospisil@re-max.cz

Zastavěná plocha:	182 m ²	Užitná plocha:	126 m ²
Plocha parcely:	434 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Radenín – poklidná jihočeská vesnice nedaleko Tábora. V jejím srdci stojí historický zámek a jen pár kroků od něj tahle původní venkovská chalupa – místo, kde se setkává klid, historie a kouzlo venkova.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 434 m², z toho 182 m² tvoří zastavěná plocha. Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci – nabízí tak ideální příležitost vytvořit si bydlení či rekreační sídlo přesně podle svých představ.

V domě je funkční elektrina, na pozemku se nachází nová vrtaná studna a je zde připravená přípojka obecní kanalizace k napojení. V podkroví se rozkládá prostorná půda s možností rozšíření obytné části, k dispozici je sklep, stodola a

další hospodářské prostory.

Na nemovitosti nevázne žádné věcné břemeno ani zástava a je možné ji financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám rádi pomůžeme zajistit.

V bezprostřední blízkosti radenínského zámku, jehož historie sahá až do 14. století, se tu mezi parkem, starými zdmi a venkovským tichem vytváří jedinečná atmosféra, kterou jinde nenajdete. Díky tomu chalupa nabízí nejen klid venkova, ale i dotek historie, který z ní dělá skutečně výjimečné místo.

Ať už hledáte víkendové útočiště, nebo základ pro nové rodinné bydlení - přijďte se podívat na prohlídku. Možná právě tady začne váš nový příběh. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.