

Rodinný dům 4+kk v Lulči

Luleč



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Křetinský**Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420602542995**E-mail:**pavel.kretinsky@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	114 m ²	Plocha parcely:	165 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Luleč, která je vyhledávanou a atraktivní lokalitou pro bydlení. Dům se nachází na vyvýšené části obce, nádherný výhled na okolní krajinu a přilehlou přírodu.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice 4+kk s možností rozšíření o obytné podkroví, což nabízí potenciál pro přizpůsobení domu vašim individuálním potřebám.

Malý dvorek k dispozici pro odpočinek nebo venkovní aktivity. Terasa v patře pro relaxaci a venkovní posezení s rodinou nebo přáteli.

Vytápění plynové, což zajišťuje efektivní a pohodlné vytápění i v chladnějších měsících.

Možnost rozšíření a modernizace domu, ideální pro ty, kteří hledají projekt na přizpůsobení nemovitosti podle svých...

REMAX Atraktiv Purkyňova 143/18 Vyškov 68201, Tel.: 517 331 516, E-mail: atraktiv@remax-czech.cz, web:

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-atraktiv/>

představ.

Obec Luleč je velmi žádaná díky své poloze a kvalitní infrastruktuře. Kromě příjemného prostředí nabízí přírodní koupaliště Libuše, kde si můžete užívat letní osvěžení a relaxaci. Dům se nachází pouze 7 km od okresního města, snadná dostupnost a všechny potřebné služby na dosah.

Obec je skvěle napojena na okolní města a nabízí širokou škálu volnočasových aktivit včetně turistiky a cykloturistiky. Pro více informací o nemovitosti nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat našeho makléře.

Zajišťujeme komplexní finanční poradenství, včetně možnosti pomoci s financováním koupě nemovitosti.

Neváhejte a využijte této skvělé příležitosti! Tento dům je ideálním řešením pro rodinné bydlení s potenciálem pro rozšíření dle vašich představ. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.