

Podnájem, Byty 3+kk, 56 m², ul. Řešovská, Praha 8 - Bohnice

Řešovská, 18100, Praha 8, Praha



23 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.780 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý byt 3+kk o velikosti 56 m², který se nachází ve 2. podlaží panelového domu v klidné a zelené lokalitě Praha 8 - Bohnice, ul. Řešovská.

Byt prošel rekonstrukcí a působí velmi příjemným a udržovaným dojmem. Dispozici tvoří kuchyňský kout vybavený

kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a praktickými policemi. Na kuchyň navazuje obývací pokoj se stropním osvětlením a okny se žaluziemi i závěsy, který poskytuje dostatek prostoru pro rodinné posezení.

Byt dále nabízí dva samostatné pokoje – menší a větší, oba s okny do klidného vnitrobloku, záclonami, závěsy a garnýžemi. Ve větším pokoji je navíc vestavěná skříň a úložná skříňka. Chodba je vybavena vestavěnou skříní, domovním telefonem a stropním osvětlením, což zajišťuje praktické využití prostoru.

Koupelna disponuje vanou, pračkou, umyvadlem, zrcadlem a úložnými skříňkami, toaleta je oddělená. Lodžie nabízí další úložné prostory v podobě skříňky a botníku – ideální pro sezónní věci nebo relaxační posezení.

Byt má příjemný výhled do okolí a nachází se v tiché, zelené části Bohnic, která je ideální pro rodiny i jednotlivce hledající klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V okolí se nachází OC Krakov, školy, školky, zdravotní středisko, sportoviště, a zároveň je to jen kousek do Botanické zahrady a ZOO Troja.

Dopravní dostupnost je skvělá – zastávka MHD je pár kroků od domu, s přímým spojením na metro Kobylisy. V blízkosti se nachází také Čimický háj a přírodní park Drahaň-Troja, ideální pro procházky i sportovní aktivity.

Tento byt je perfektní volbou pro ty, kdo hledají komfortní a klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do centra Prahy.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.