

Prodej bytu 3+1 72,5 m²

Bratří Hlaviců, Vsetín



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Kubík

GSM: +420721755168

E-mail:

miroslav.kubik@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + 1, nacházející se na atraktivní adrese Bratří Hlaviců v panelovém domě. Tento byt o užitné ploše 72,5 m² je situován v 1. patře a zahrnuje balkon a sklep. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je v dobrém stavu.

Jednou z významných výhod této nemovitosti je, že v bytě chce zůstat původní majitel jako nájemník. To představuje bezstarostný pronájem, což ocení každá domácnost, která hledá stabilní a bezproblémovou investici. Původní majitel je také domovník panelového domu, což zaručuje skvělou péči o společné prostory a bezproblémové řešení případných situací v domě. Tato situace přináší investorům nezanedbatelnou výhodu, jelikož se nemusí obávat o nájemce a mají tak zajištěný stabilní příjem.

Byt se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, veřejné dopravy, škol, školek a obchodů, což z něj činí ideální volbu pro rodiny, mladé profesionály i investory.

Tato nemovitost tedy nejenže nabízí pohodlné bydlení, ale také představuje jedinečnou investiční příležitost v oblasti stabilního pronájmu. V aktuální situaci na trhu s nemovitostmi a vysoké poptávce po nájemním bydlení se jedná o

skvělou možnost pro každého investora, který hledá ziskové a bezstarostné řešení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.