

Prodej bytu 2+1, 64 m², Český Těšín, ul. Ostravská

Ostravská, 73562, Český Těšín



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Krstovská Taťána

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o užitné ploše 65 m², situovaný v 1. podlaží bytového domu. Součástí bytu je lodžie, sklepní kóje a skříň v předsíni. Před pěti lety prošla jednotka rekonstrukcí. V bytě je již elektřina v mědi a koupelna byla zvětšena o nevyužitý prostor v předsíni. Pokoje jsou neprůchozí. Velkou výhodou je vlastnictví malého družstva s možností koupě bytu i lidem, kteří nemají v Česku trvalý pobyt. Bytový dům prošel revitalizací. Nachází se ve skvělé poloze u Těšínské přehrady, malého obchodního centra, divadla, nemocnice, autobusových zastávek, polikliniky, školek a základních škol. Nízké náklady na bydlení - fond oprav 2.839,- Kč. Vzhledem k nízkým nákladům je byt vhodný i jako investiční příležitost k pronájmu.. Velkou výhodou je bezbariérový přístup. Není možný převod do osobního vlastnictví. Na prohlídku se těší Taťána Krstovská.