

Prodej rodinného domu, 300 m², Rýmařov, ul. Strálecká

Strálecká, 79501, Rýmařov

**6 550 000 Kč**

za nemovitost

CENA NA VYŽÁDÁNÍ V RK



Vyřizuje

Novák Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům na ulici Strálecká v Rýmařově o užitné ploše 300 m² na pozemku 1050 m². Díky dispozici 2+1 a 4+1 je dům ideální pro dvougenerační bydlení, velkou rodinu nebo spojení bydlení s podnikáním.

Součástí domu je zasklená terasa (zimní zahrada) 19 m², dvě garáže, sklep a velké úložné prostory. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě - voda, kanalizace, plyn i elektřina.

Dům prošel modernizací v letech 1999-2000 (okna, rozvody, omítky, podlahy, topení) a v roce 2019 byla provedena nová střešní krytina.

Nemovitost se nachází v klidné části města na okraji Jeseníků a nabízí zajímavý potenciál nejen pro rodinné bydlení, ale také jako investice k pronájmu či podnikání.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.