

Prodej chaty - Želízkův Mlýn - Strážkovice

37401, Strážkovice



5 899 999 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Margita Stejskalová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 777 087 565

E-mail:

margita.stejskalova@realvize.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Zastavěná plocha: | 101 m ² | Užitná plocha: | 190 m ² |
| Plocha parcely: | 1575 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Individuální | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V chatové oblasti Želízkův Mlýn, nedaleko obce Strážkovice nabízím kompletně a velmi krásně a vkusně zrenovovanou chatu, která stojí na pozemku o rozloze 1.575 m², zastavěná plocha chaty činí 101 m². Chata je jednopodlažní s obytným podkrovím.

Současný majitel provedl renovaci téměř "od základu" - nové podlahy, elektřina, nová kuchyňská linka vč. spotřebičů, nová koupelna se sprchovým koutem, bojlerem na ohřev vody.

Také nově zvětšil původní prostor a tím získal prostorný obývací pokoj a jižní stranu chaty osadil velkými okny, díky kterým je přízemí chaty nádherně prosluněné.

Stejným způsobem je zvětšené i podkroví, kde díky přestavbě vznikla jedna ložnice navíc.

Chata je zrenovována velmi vkusně - vše laděno do světlých odstínů a dřeva.

Celá stavba je zateplená, nová fasáda a nová střešní krytina.

Voda je rozvedena ze studny (pitná), odpady jsou řešeny septikem s přepadem, elektřina zavedena.

Chcete-li najít prostor kde budete nerušeně odpočívat a trávit volný čas, relaxovat v křesle, poslouchat praskající dřevo v krbu a přitom si nechat padat sluneční paprsky na tvář a dívat se do přírody....tak právě tady.

Chata je celoročně obyvatelná, má č. evidenční - lze si zde zřídit trvalé bydliště a nemovitosti financovat hypotékou.
Financování zprostředkují.