

Prodej RD ve Voticích

Máchova, Votice

**8 000 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jakub Dobřenský**Tel.:** 730 950 895**GSM:** 730 950 895**E-mail:**jakub.dobrensky@rkfinpos.
cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	143 m ²	Plocha parcely:	410 m ²
Plocha sklepu:	58 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej prostorného, dvougeneračního rodinného domu ve Voticích, ideálního pro početnější rodiny. Tento dům se nachází v klidné části obce, je po rekonstrukci a nabízí úchvatné výhledy. Užitná plocha obytných místností činí 143 m², na kterou navazuje pozemek o velikosti 410 m² a přízemí/suterén o ploše 58 m².

K nemovitosti patří také dvě garáže a tři terasy s celkovou plochou 21 m².

Funkcionalita domu je podpořena novými rozvody vody a odpadu v plastu a elektrickými rozvody v mědi.

Občanská vybavenost v blízkosti je vynikající; mateřská a základní škola, obchody, a další služby jsou doslova na dosah - centrum města se nachází pouze 800 m od domu. Dopravní spojení je skvělé, s možností využití autobusu i vlaku. Jižní okraj Prahy 50 km, vzdálenost do Benešova pouze 18 km.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro rodinu, která hledá pohodlné a prostorné bydlení s výbornou dostupností všech potřebných služeb a infrastruktury. Neváhejte a přijďte se podívat na váš nový domov!