

Pronájem bytu 3+1, 78 m², Špindlerův Mlýn - Bedřichov

54351, Špindlerův Mlýn



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Robert Šťastný

GSM: +420 601 010 111

E-mail:

robert@stastnyreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu pěkný byt s dispozicí 3+1 o celkové ploše cca 78 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v bytovce na Bedřichově ve Špindlerově Mlýně.

Byt je sám o sobě velmi slunný a díky velké lodžii si zde užijete pěkné výhledy směrem na Labskou přehradu. K bytu náleží sklep.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů – lednice s mrazákem, trouba, sklokeramická deska, myčka, mikrovlnná trouba a digestoř. □ Byt byl zrekonstruovaný – dřevěné dveře, nová okna, na podlahách parkety a dlažba, zděná koupelna s vanou, kde je pračka se sušičkou a samostatné WC. □ V bytě je el. kotel s ústředním topením a regulací.

Velkou výhodou je poloha bytového domu a snadné parkování před domem. V blízkosti se nachází mateřská škola, sportovní i dětské hřiště, v zimním období kluziště, supermarket je vzdálen 5 minut chůze pěšky. Přímě před domem najdete také Rohlík point pro zdarma doručování potravin, nechybí ani zastávka skibusu a autobusu. V blízkosti domu je nová sjezdovka Lesní a v budoucnu zde bude propojovací terminál Skiareálu Špindlerův Mlýn z domu dostupný na

lyžích.

Byt je volný, možnost okamžitého nastěhování.

Cena 23.000,- Kč/měsíc □+ zálohy do SVJ 1.500,- Kč + el. energie dodavateli.

Při platbě ročního nájemného předem nabízí majitel výraznou slevu.

Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK