

Prodej rodinného domu v obci Kostelec u Holešova

Kostelec u Holešova



Rezervace



Vyřizuje

Libor Rychlík

GSM: +420603203232

E-mail:

libor.rychlik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	203 m ²	Plocha parcely:	1289 m ²
Plocha zahrady:	1289 m ²	Plocha sklepu:	58 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s prostornou zahradou, klidem a soukromím? Mám pro vás nabídku v obci Kostelec u Holešova, která leží v malebné a klidné části Zlínského kraje. Dům se nachází na krásném rovinatém pozemku o velikosti 1 289 m², který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahrádku i rodinné aktivity.

Dispozice domu je velmi praktická. Ze vstupní chodby se dostanete do dvou samostatných pokojů, dále do obývacího pokoje, kuchyně a koupelny. Na chodbě se nachází samostatná toaleta a technická místnost, ideální pro uložení věcí nebo vybavení domácnosti.

V prvním nadzemním podlaží najdete další dva samostatné pokoje a rozsáhlé půdní prostory, které přímo vybízejí k

dalšímu využití - ať už pro rozšíření obytné části, nebo vytvoření ateliéru či pracovny.

Dům je z velké části podsklepený. Ve sklepe se nachází plynový kotel.

Na zahradě stojí zděná garáž, kolem domu je možnost parkování až pro čtyři automobily. Pozemek je oplocený a nabízí naprosté soukromí, klid a pohodu.

Obec Kostelec u Holešova má výbornou dostupnost - jen 5 minut jízdy do Holešova, 20 minut do Kroměříže, 30 minut do Zlína a 30 minut do Přerova. V obci je základní občanská vybavenost, škola, školka i obchod.

Tento dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení s pěkným pozemkem v klidné lokalitě.